MAIRIE DE MONT
ARANCE-GOUZE-LENDRESSE
(Communes fusionnées)

06-02-2025-02

Date de convocation le 29/01/2025
Nombre de conseillers en exercice : 15
Présents : 11
Procurations 2
Votants : 13

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Séance du 06 février 2025

Le six février deux mille vingt-cinq à dix-huit heures, se sont réunis, en salle du Conseil Municipal, les membres du Conseil Municipal de la Commune de MONT

Etaient présents : Mmes BAZIARD, CAZENAVE, ETCHART, GRAUX, LOQUET, et ainsi que MM. CLAVÉ, LACOSTE-PEDELABORDE, LAMASOU, LAPÊTRE et LETARGUA et SALEFRANQUE.

Secrétaire de séance élu : M SALEFRANQUE

Avaient donné pouvoir : Mme GUITTONNEAU à Mme ETCHART

M CAMGRAND à M CLAVÉ

Étaient absents Mme DAUBAS et M HILLOOU

OBJET : LOTISSEMENT VALLEE DE LA GEOULE : VENTE DES LOTS 2 ET 3 : FIXATION DU PRIX DE VENTE

Le lotissement Vallée de la Geoule a été livré depuis 2019. A ce jour, trois lots restent disponibles.

La société DOMOFRANCE, groupe Action Logement, a proposé un projet sur les lots 2 et 3 du lotissement Vallée de Geoule.

Cette dernière a fait une proposition d'achat de 86 000 € HT pour les deux lots, alors que le Conseil Municipal dans sa délibération du 27 octobre 2021 avait fixé un prix de 42 000 € TTC pour le lot 2 et 44 775 € TTC pour le lot 3.

Au vu de l'opportunité pour la commune de disposer de ce type de logement, et de l'offre de prix de DOMOFRANCE, le Conseil Municipal à l'unanimité des membres présents décide de :

FIXER

- le prix du lot 3 à 46 769.95 € soit 42 000 € HT + 4 769.95 € de taxe sur la ajoutée sur la marge
- le prix du lot 3 à 49 303.99 € soit 44 000 € HT + 5 303.99 € de taxe sur la ajoutée sur la marge
-

DÉSIGNE Maître ESTRADE, notaire à Arthez de Béarn en vue de rédiger l'acte authentique correspondant

AUTORISE Monsieur le Maire à engager et signer tous les documents afférents à cette affaire.

Ainsi fait et délibéré à MONT, les jour, mois et an que dessus.
Pour extrait conforme.
Le Maire,

Jacques CLAVÉ

Pascal SALEFRANQUE
Secrétaire de séance

Envoyé en préfecture le 12/02/2025
Reçu en préfecture le 12/02/2025
Publié le
ID : 064-216403964-20250212-06_02_2025_02-DE

JC03

Envoyé en préfecture le 12/02/2025
Reçu en préfecture le 12/02/2025
Publié le
ID : 064-216403964-20250212-06_02_2025_02-DE